

Casa di Riposo "Dott. Giuseppe PARIANI"

Fondazione ONLUS

Iscritta al nr. 1209 del 07.10.2015

Registro Persone Giuridiche - Regione Piemonte

Via Dante, 93 - 28047 Oleggio (NO)

REGISTRO VERBALI

Verbale del Consiglio di Amministrazione del 14.12.2019

34

L'anno duemiladiciannove il giorno quattordici del mese di dicembre alle ore 9,30 in Oleggio presso la sede dell'Ente, previo invito diramato nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Casa di Riposo "Dott. Giuseppe Pariani" – Fondazione ONLUS.

		PRESENTI	ASSENTI GIUSTIFICATI
PRESIDENTE	Bonini Mauro	SI'	NO
VICE PRESIDENTE	Arditi Carlo	SI'	NO
CONSIGLIERE	Fortina Marinella	SI'	NO
CONSIGLIERE	Pariani Giuseppe	SI'	NO
CONSIGLIERE	Zanellati Paolo	SI'	NO

Assiste il Responsabile di Struttura dell'Ente Piera Gottardello, in qualità di Segretario verbalizzante.

Il Presidente constata e fa dare atto che, ai sensi dell'art. 9 dello Statuto, la riunione è regolarmente costituita ed atta a deliberare

Ordine del Giorno:

1. ...omissis...
 2. ...omissis...
 3. ...omissis...
 4. ...omissis...
 5. ...omissis...
 6. ...omissis...
 7. ...omissis...
 8. ...omissis...
 9. ...omissis...
- a) servizio di vigilanza notturna (n. 2 passaggi),

Casa di Riposo "Dott. Giuseppe PARIANI"

Fondazione ONLUS

Iscritta al nr. 1209 del 07.10.2015

Registro Persone Giuridiche - Regione Piemonte

Via Dante, 93 - 28047 Oleggio (NO)

REGISTRO VERBALI

10. ...omissis...

11. Approvazione Budget 2020.

12. ...omissis...

13. ...omissis...

14. ...omissis...

15. ...omissis...

16.omissis...

17. ...omissis...

18. ...omissis...

19. ...omissis...

20. ...omissis...

21. ...omissis...

35

Il Consiglio passa quindi all'esame dell'Ordine del Giorno che viene presentato dal Presidente.

Punto 1°

...omissis...

Punto 2°

...omissis...

Punto 3°

...omissis...

Punto 4°

...omissis...

Punto 5° e 6°

Casa di Riposo "Dott. Giuseppe PARIANI"

Fondazione ONLUS

Iscritta al nr. 1209 del 07.10.2015

Registro Persone Giuridiche - Regione Piemonte

Via Dante, 93 - 28047 Oleggio (NO)

REGISTRO VERBALI

...omissis...

Punto 7°

...omissis...

Punto 8°

...omissis...

Punto 9°

...omissis...

Punto 10°

...omissis...

Punto 11°

Approvazione Budget 2020

E' presente alla trattazione del punto la Sig.ra Ornella Ranza.

Il budget 2020 viene elaborato sulla base delle risultanze dell'anno 2019 opportunamente rettificato. I criteri secondo cui è stato redatto sono quelli civilistici di redazione del bilancio dell'esercizio delle società commerciali ed i principi contabili in base ai quali sono effettuate le valutazioni sono i principi contabili nazionali emanati dall'Organismo Italiano Contabilità (OIC). Principio cardine delle valutazioni previsionali è quello della prudenza.

Al fine di stimare i ricavi è stato necessario determinare il tasso medio di occupazione atteso. I dati consuntivi a novembre 2019 sono stati ritenuti idonei a fornire una quantificazione realistica.

Pertanto il budget è stato elaborato sui seguenti dati:

- 50 posti convenzionati con Asl No – Novara così come da fasce assistenziali previste dalla Regione Piemonte validate dall'UVG di Arona e con altri distretti (Novara, Borgomanero e Borgosesia) e UVH
- 44 posti non convenzionati anch'essi suddivisi nelle fasce assistenziali previste dalla Regione Piemonte
- 10 Ospiti in Centro Diurno Integrato

Casa di Riposo "Dott. Giuseppe PARIANI"

Fondazione ONLUS

Iscritta al nr. 1209 del 07.10.2015

Registro Persone Giuridiche - Regione Piemonte

Via Dante, 93 - 28047 Oleggio (NO)

REGISTRO VERBALI

per complessivi **94** posti per residenzialità e **10** posti in Centro Diurno Integrato.

Le risultanze sono ottenute considerando anche le seguenti variabili:

- Le quote alberghiere per i posti convenzionati determinate dalla Regione Piemonte, applicate a regime dall'1.1.2020, sono state calcolate prevedendo una copertura di gg. 361,
- Per le quote relative ai posti non convenzionati non sono stati previsti aumenti e non sono state modificate le quote attribuite alle corrispondenti fasce assistenziali: la retta è determinata dalla quota alberghiera + quota sanitaria,
- per i parametri sanitario/assistenziali (OSS, I.P. e FKT) si è tenuto in considerazione quanto indicato dalla normativa vigente,
- i costi per il servizio socio assistenziale diurno per il nucleo 1 sono determinati secondo il contratto di appalto in essere con la coop. EURO & PROMOS SH. Si precisa all'uopo che l'appalto scadrà il 30.06.2020,
- per il 2020 il parametro relativo alla Direzione Sanitaria è pari a h. 7,5 settimanali così come previsto dalle normative regionali e rapportato agli Ospiti inseriti nelle fasce assistenziali previste,
- per l'assistenza infermieristica (I.P.) in aggiunta al personale diretto, come per il passato, ci si avvarrà di professionisti esterni in possesso dei requisiti richiesti (costo orario di € 19,00/h.). Il costo relativo al servizio di reperibilità notturna viene mantenuto alle stesse condizioni del 2019.
- l'assistenza fisioterapica (FKT) si è stimata su un monte ore quotidiano di massima dalle ore 9,00 alle ore 11,30 (presenza di due fisioterapisti) e dalle ore 13,00 alle ore 14,00 circa (presenza di un fisioterapista) dal lunedì al venerdì (costo orario di € 25,00 / € 20,00 / € 19,00).
- SERVIZI GENERALI: *Costi per il servizio di ristorazione (produzione e confezionamento pasti)*: il 31.08.2020 scadrà l'appalto con la ditta SMA RISTORAZIONE. Si ricorda che il Capitolato prevede la possibilità di rinnovazione per un anno.
- *Costi per il servizio di pulizia*: il servizio di pulizia è affidato alla ditta EURO & PROMOS FM ed è previsto un canone mensile di € 11.257,88 (Iva inclusa).

37

AMMORTAMENTI PER PREVISIONI DI SPESA PER L'ANNO 2020:

Nel budget sono state inserite le quote di ammortamento annuale relative ai cespiti ed agli altri oneri ad utilità pluriennali. La stima è avvenuta sulla base della probabile vita utile dei beni e dell'utilità pluriennale degli stessi. Esso sono suddivisi per categoria di beni come sotto dettagliato:

- Macchinari, attrezzature, impianti
- Sistemi informatici
- Automezzi
- Mobili e macchinari d'ufficio
- Altri beni (letti, carrelli, effetti lettereci)

I valori sono stati rivisti con le quote relative a lavori/acquisti che si prevede verranno capitalizzati nell'anno 2020. Per quanto riguarda i fabbricati, così come già indicato dal Consulente fiscale dell'Ente dott.

Casa di Riposo "Dott. Giuseppe PARIANI"

Fondazione ONLUS

Iscritta al nr. 1209 del 07.10.2015

Registro Persone Giuridiche - Regione Piemonte

Via Dante, 93 - 28047 Oleggio (NO)

REGISTRO VERBALI

Gaboardi e dal Revisore dei Conti dott. Medina in occasione dell'approvazione del Bilancio 2018, non verrà accantonato l'ammortamento il cui onere risulta assorbito dalle manutenzioni straordinarie che verranno effettuate. Ciò al fine di evitare una sopravvalutazione nel tempo del bene.

CONSIDERAZIONI FINALI

Sulla base delle informazioni soprariportate, è stata elaborata l'allegata proposta di Budget 2020 che è così suddiviso:

- *Valore della produzione* (Ricavi delle vendite – rette di degenza – ed altri ricavi e proventi)
- *Costi della produzione* (Costi per materie prime, costi per servizi, costi per godimenti beni di terzi, costi per il personale, ammortamenti, variazioni delle rimanenze, accantonamenti, oneri diversi di gestione)
- *Determinazione dell'utile dell'esercizio.*

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di approvare il budget per l'anno 2020 che si allega al presente verbale.

Punto 12°

...omissis...

Punto 13°

...omissis...

Punto 14° e 15°

...omissis...

Punto 16°

...omissis...

Punto 17°

...omissis...

Punto 18°

...omissis...

Casa di Riposo "Dott. Giuseppe PARIANI"

Fondazione ONLUS

Iscritta al nr. 1209 del 07.10.2015

Registro Persone Giuridiche - Regione Piemonte

Via Dante, 93 - 28047 Oleggio (NO)

REGISTRO VERBALI

Punto 19°

...omissis...

Punto 20°

...omissis...

Punto 21°

...omissis...

Punto 22°

...omissis...

.....

Il Presidente, null'altro essendovi da deliberare, chiude la seduta alle ore 12,00 previa stesura, lettura, sottoscrizione e approvazione del presente verbale.

Oleggio, 14.12.2019

IL PRESIDENTE
(Geom. Mauro Bonini)

Firmato in originale

IL RESPONSABILE DI STRUTTURA
(Dott. Piera A. Gottardello)

Firmato in originale

Visto, letto, sottoscritto ed approvato i componenti del Consiglio di Amministrazione:

f.to Arditi Carlo

Casa di Riposo "Dott. Giuseppe PARIANI"

Fondazione ONLUS

Iscritta al nr. 1209 del 07.10.2015

Registro Persone Giuridiche - Regione Piemonte

Via Dante, 93 - 28047 Oleggio (NO)

REGISTRO VERBALI

f.to Fortina Marinella
f.to Pariani Giuseppe
f.to Zanellati Paolo

40

IL RESPONSABILE DI STRUTTURA
(dott. Piera A. Gottardello)

Firmato in originale