

CONTRATTO DI APPALTO

Oggi, in Oleggio, tra:

la **CASA DI RIPOSO "DOTT. G. PARIANI"** con sede in Oleggio (NO), Via Dante n. 93, c.f., p. i.v.a., in persona di (di seguito, per brevità, **Casa di Riposo Pariani o Committente**)

e

la **ditta**, c.f., p. i.v.a., con sede in, in persona di (di seguito, per brevità, **l'Appaltatore**)

premesso

- che con verbale di deliberazione in data del 21.04.2018 il Consiglio di Amministrazione della Fondazione "Casa di Riposo Dott. Giuseppe Pariani" ha stabilito di indire una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizie dal 1° dicembre 2018 al 30 novembre 2021;

- che con lettera di invito trasmessa tramite PEC il R.P. in data ha invitato, tra le altre ditte selezionate, a partecipare alla procedura negoziata di cui sopra;

- che la ditta ha presentato regolare offerta e all'esito della procedura negoziata è risultata aggiudicataria del servizio;

- che con verbale della seduta del il Consiglio di Amministrazione della Casa di Riposo Pariani ha aggiudicato l'appalto in via definitiva all'impresa disponendo contestualmente la consegna urgente del servizio a far data dal

Tanto premesso, tra le parti sopra nominate,

si conviene e stipula quanto segue

1. Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto.

2. Oggetto del contratto

L'oggetto del contratto è costituito dal servizio di pulizie dal 1° dicembre 2018 al 30 novembre 2021.

3. Obblighi dell'appaltatore.

L'Appaltatore si impegna a eseguire le prestazioni indicate nella propria offerta e a rispettare tutti gli obblighi stabiliti dal Capitolato speciale di appalto sottoscritto dalle parti, che si allega, costituente parte integrante e sostanziale del presente contratto.

4. Corrispettivo.

L'Appaltatore si impegna a fornire le prestazioni richieste alle condizioni economiche indicate nell'offerta presentata in sede di gara, che rimarranno fissi e invariabili per tutto il periodo contrattuale.

5. Divieto di sub affidamento

Durante la vigenza della convenzione non è ammesso il sub-affidamento, nemmeno parziale, dei servizi costituenti l'oggetto del contratto.

6. Divieto di cessione del contratto

È fatto divieto all'aggiudicatario di cedere sotto qualunque forma, tutto o anche in parte il contratto, pena la nullità.

7. Responsabilità dell'Appaltatore

L'Appaltatore è sottoposto a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, risultanti dal capitolato Speciale, dalle disposizioni legislative e di assicurazione sociali ed assume a suo carico tutti gli oneri relativi.

8. Risoluzione del contratto

La Casa di Riposo Pariani si riserva di chiedere la risoluzione del contratto in qualsiasi momento per comprovata inadempienza da parte del soggetto aggiudicatario rispetto alle disposizioni che precedono e qualora si verificano fatti che rendano impossibile, a giudizio della stazione appaltante, la prosecuzione del servizio.

9. Controversie

Per ogni eventuale controversia che dovesse sorgere nel presente appalto, è esclusa la competenza arbitrale, e il Foro competente sarà quello di Novara.

10. Conclusione del contratto.

Il presente contratto così come indicato al punto 20 e 21 della Lettera Invito.

11. Spese del contratto.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto, comprensive di quelle di pubblicazione del bando e degli altri atti relativi alla procedura di gara, sono a carico del contraente.

12. Disposizioni finali

Per quanto non previsto nel presente documento, si fa espresso rinvio alle disposizioni del D.P.R. n. 207/2010, del Codice Civile e di tutte le altre norme di legge applicabili in materia.

L'APPALTATORE

CASA DI RIPOSO PARIANI

Ai sensi dell'art. 1341 cod. civ. la ditta esplicitamente dichiara di accettare specificatamente ed integralmente gli articoli nn. 5, 6, 7, 8, 9 del presente Contratto, ferma restando l'inderogabilità delle altre norme contrattuali.

Per accettazione.

L'APPALTATORE